



OBEC RATENICE

☎ 321 785 304 ✉ Ratenice 67, 289 11 pošta Pečky
✉ obec@ratenice.cz 🌐 www.ratenice.cz

ZÁPIS A USNESENÍ

**ze zasedání zastupitelstva obce Ratenice konaného
dne 29. 10. 2024 od 18 hodin na Obecním úřadě Ratenice, Ratenice 67.**

Přítomni: Miloslav Chlumský (M. Chlu.), Ivana Jirků, Jiří Pojkar (J. Poji.), Ing. Pavel Rek, Peter Rus,
Ing. Marek Štorkán (M. Štor.), Ludmila Voláková (L. Vol.)

Omluveni: Ing. Martina Podskalská, Ing. Karel Posolda

Hosté: Jan Čáslava

A/ ÚVOD

Zasedání zahájil starosta Ing. Pavel Rek a oznámil, že podle prezenční listiny je zasedání zastupitelstva obce Ratenice (dále jen ZOR) usnášeníschopné. Přítomní byli seznámeni s návrhem programu zasedání, který je součástí zápisu a byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem. Zápis ze zasedání pořizuje pan Ing. Marek Štorkán.

B/ VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Pan starosta navrhuje ověřovatele zápisu paní L. Volákovou a pana P. Ruse.

Návrh usnesení č. 1: ZO volí ověřovatele zápisu paní L. Volákovou a pana P. Ruse.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

C/ NÁVRH PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Pan starosta navrhnul doplnění programu o bod: Nadjezd – nesouhlas s odstraněním nadjezdu.

1. RO č. 07
2. RO č. 08
3. Green logistics CZ s.r.o. – zpětný odběr pneumatik
4. Nykos – dodatek ke smlouvě
5. FVE
6. Fiche 5
7. Plán inventur
8. Studie návsi a farního dvora
9. Nátok do kanalizace
10. Cyklolávka přes Výrovku
11. Projekty VO
12. Nadjezd – nesouhlas s odstraněním nadjezdu

13. Různé

- a) Sběrné místo – služby
- b) Jednání a příprava akcí
- c) Údržba obce
- d) Další

Návrh usnesení č. 2: ZOR schvaluje výše navržený program.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, o proti, o zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

D/ PROGRAM ZASEDÁNÍ

1) RO č. 07/2024

V rámci tohoto RO bylo zaúčtováno vyplacení dotace na vybavení SDH a volby do EP a krajského zastupitelstva. Rozpočtové opatření přijal pan starosta v celkové výši 70.500,- Kč v souladu s pověřením dle usnesení č. 15 ze zasedání zastupitelstva ze dne 26. 4. 2023.

ZOR bere na vědomí.

2) RO č. 08/2024

V rámci tohoto RO byla zaúčtována platba dotace VÚŽ – herní sestava na dětské hřiště. Rozpočtové opatření je v celkové výši 379.000,- Kč. Vzhledem k výši rozpočtového opatření je toto vyhrazeno ke schválení ZOR.

Návrh usnesení č. 3: ZOR schvaluje rozpočtové opatření č. 08/2024.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, o proti, o zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

3) Green logistics CZ s.r.o. – zpětný odběr pneumatik

Vzhledem k množství auto pneumatik, které se vyseparují ve sběrném místě, byla prověřena možnost předání těchto pneumatik firmě Green logistic ke zpětnému odběru. Zpětný odběr je bezplatný, min. množství svozu je 50 ks. Za tímto účele, je možno s f. Green logistic uzavřít Smlouva o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik. Záměr obce o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik bude zveřejněn na úřední desce.

Návrh usnesení č. 4: ZOR schvaluje zveřejnění záměru obce o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik a následné uzavření Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik s f. Green logistic CZ s.r.o. pokud se nepřihlásí jiný zájemce.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

4) Nykos – dodatek ke smlouvě

Díky opotřebení byl vyřazen kontejner na sklo a jeho náhradou je zvon umístěný u obchodu. Zvon je v majetku fy. Nykos a.s. Z toho důvodu je předložen Dodatek č.3/2024 ke smlouvě o pronájmu zvonu. Pronájem činí 1810,- Kč/rok.

Dodatek č. 4 ke smlouvě obsahuje návrh úhrady za svoz popelnic na biologicky rozložitelný odpad.

Návrh usnesení č. 5: ZOR schvaluje Dodatek č. 3/2024 a Dodatek č. 4/2024 ke smlouvě 291001555.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

5) FVE

Obec obdržela Studii proveditelnosti ohledně využití FVE v rámci komunitní energetiky. Studie počítá se zřízením FVE na střeše MŠ a OÚ. Přebytky vyrobené energie by byly přednostně směřovány do VO. V případě realizace obou FVE na vybraných budovách budou celkové náklady na instalace technologie fotovoltaiických elektráren v rozsahu do 2 662 549 Kč, maximální míra dotace je 1 650 340 Kč, vlastní investice po odečtení dotací budou 1 012 209 Kč a odhadovaná doba návratnosti investice je 6,97 let.

Návrh usnesení č. 6: ZOR schvaluje rozpracování projektu, podání žádosti o dotaci a realizaci FVE v intencích studie.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>			x	<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>			x	<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

5 pro, 0 proti, 2 zdrželi se. Usnesení bylo schváleno.

6) FISCHE 5

Podána žádost o dotaci na party stany, regály, campingovou soupravu, pivní sety a skladovací kontejner. Celková hodnota projektu je 360 580 Kč. Spoluúčast obce je 20 %. Rada MAS-P schválila projekt k podpoře, následovat bude administrativní kontrola na SZIF.

Zastupitelstvo obce Ratenice bere na vědomí.

7) Plán inventur

Pan starosta předložil návrh Plánu inventur na rok 2024 včetně složení inventárních komisí. Proškolení členů inventárních komisí proběhne 04. 11. 2024 v 16.30 h na OÚ Ratenice. Podklady ke samostudiu byly členům komisí poskytnuty. Návrh Plánu inventur byl předem zaslán ZO k prostudování.

Hlavní inv. komise: K. Posolda (předseda), P. Rek, J. Pojkar
 Komise 1: hmotný majetek M. Chlumský (předseda), P. Rus, M. Štorkán (11. 11. 2024 - 31. 1. 2025)
 Komise 2: účetnictví a spisy: L. Voláková (předsedkyně), J. Sadková, I. Jirků (2. 1. 2025 - 31. 1. 2025)

Návrh usnesení č.7: ZO Ratenice schvaluje Plán inventur na rok 2025.

Hlasování:

<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	<i>zastupitel</i>	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
<i>M. Chlu.</i>	x			<i>J. Poji.</i>	x			<i>P. Rek</i>	x		
<i>I. Jirků</i>	x			<i>M. Pod.</i>				<i>M. Štor.</i>	x		
<i>P. Rus</i>	x			<i>K. Poso.</i>				<i>L. Vol.</i>	x		

7 pro, o proti, o zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

8) Studie návsi a farního dvora

Probíhá zpracování obou studií, jsou prověřovány dopravně-technické možnosti a limity území.

Zastupitelstvo obce Ratenice bere na vědomí.

9) Nátok do kanalizace

Probíhá aktualizace počtu uživatelů splaškové kanalizace, zatím zjištěn nárůst o 12 lidí. Je objednáno odborné zjišťování černých nátoků, mělo by proběhnout do konce roku, podle počasí. Po domluvě s Pečeckými službami se připravuje aktualizace smlouvy o stočném, výsledkem bude nová smlouva, podle které by mělo být umožněno platit stočné podle vodného a zároveň vytvořit měření studniční vody, která do stočného vstupuje. Smlouva je v současné době připomínkována na MZe, do konce roku by měla být odsouhlasena. V průběhu příštího roku odběratelům přijde dopis s výzvou k uzavření nové smlouvy.

Pan starosta děkuje všem, kdo předali čestné prohlášení.

Zastupitelstvo obce Ratenice bere na vědomí.

10) Cyklolávka přes Výrovku

V současné chvíli probíhá průzkum trhu s cílem najít vhodné firmy pro výběrové řízení.

Zastupitelstvo obce Ratenice bere na vědomí.

11) Projekty VO

Probíhá zpracování připomínek k draftu projektové dokumentace.

Zastupitelstvo obce Ratenice bere na vědomí.

12) Nadjezd – nesouhlas s odstraněním nadjezdu

Vzhledem k určení vlastníka nadjezdu mezi Vrbovou Lhotou a obcí Sokoleč a jeho kroků, které vedou k odstranění nadjezdu, zastupitelstvo obce Ratenice deklaruje, že nesouhlasí se zrušením stávajícího silničního nadjezdu Sokoleč-Vrbová Lhota a trvá na tom, aby vlastník provedl jeho opravu, rekonstrukci nebo obnovu.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Ratenice nesouhlasí se zrušením stávajícího silničního nadjezdu Sokoleč-Vrbová Lhota a trvá na tom, aby vlastník provedl jeho opravu, rekonstrukci nebo obnovu.

Hlasování:

zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	zastupitel	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
M. Chlu.	x			J. Poji.	x			P. Rek	x		
I. Jirků	x			M. Pod.				M. Štor.	x		
P. Rus	x			K. Poso.				L. Vol.	x		

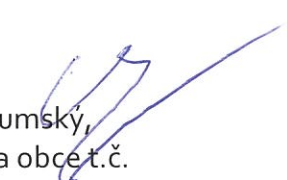
7 pro, o proti, o zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

13) Různé

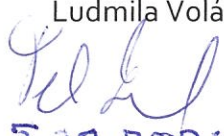
- a) Sběrné místo – služby: Zastupitelé zajistí dohled na sběrném místě pro následující období.
- b) Jednání a příprava akcí
MŠ – rozpočet na rok 2025, **BlueBen servisní a.s.** – studie FVE, komunitní energetika, **kontinuál** – Studie návsi a farního dvora – základní ideje, **DSO** – městská policie, **MAS** – výběrové řízení Stavební úpravy lávky pro pěší přes potok Výrovka, **Mnichovo Hradiště** – změna opatrovníka.
- c) Údržba obce
Běžná údržba zeleně, čištění chodníků a krajnic, pletí záhonů, separace odpadů ze sběrného místa a z košů veřejného prostranství, zálivka stromů a keřů, demontáž herních prvků na hřišti (kolotoč a houpačky), oprava mostovky na cyklostezce, dokončení hřbitovních čísel, čištění kanalizace, oprava dešťové kanalizace, oprava veřejného osvětlení, příprava BIO popelnic.
- d) Další
Pan starosta informoval o plánu zavést elektronickou spisovou službu v ceně cca. 52.000,- Kč za nákup software a pravidelná roční aktualizace cca. 10.000,- Kč + vstupní školení.

V Ratenicích dne 29. 10. 2024


Ing. Pavel Rek,
starosta obce t.č.


Miloslav Chlumský,
místostarosta obce t.č.

Zápis ověřili:

Ludmila Voláková

Datum vyvěšení: 5.11.2024

Peter Rus

Datum sejmutí: