



# OBEC RATENICE

☎ 321 785 304 📍 Ratenice 67, 289 11 pošta Pečky  
✉ obec@ratenice.cz 🌐 www.ratenice.cz

---

## ZÁPIS A USNESENÍ

**ze 7. zasedání zastupitelstva obce Ratenice konaného  
dne 9.8.2019 od 19 hodin na Obecním úřadě Ratenice, Ratenice 67.**

**Přítomni:** Ing. Martina Podskalská, Vladimír Klouda, Miloslav Chlumský, Bronislav Kopp,  
Ing. Karel Posolda, Radka Hovorková, Eva Šmejkalová, Jan Sadek, Martin Diviš

**Hosté:** manž. Federlovi, p. Tydlitát

### A/ ÚVOD

---

Zasedání zahájila starostka Ing. Martina Podskalská a oznámila, že podle prezenční listiny je zasedání zastupitelstva obce (*dále jen ZO*) usnášeníschopné. Přítomní byli seznámeni s návrhem programu zasedání, který je součástí zápisu a byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem. Zápis ze zasedání pořizuje Karel Posolda.

### B/ VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

---

Starostka navrhuje ověřovatele zápisu pana M. Diviše a J. Sadka.

**Návrh usnesení č. 1: ZO volí ověřovateli zápisu pana Martina Diviše a Jana Sadka.**

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### C/ NÁVRH PROGRAMU ZASEDÁNÍ

---

Připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

#### Návrh programu:

1. Ověřovatelé zápisu
2. Rozpočtové opatření č.6
3. Vodovod – výběrové řízení
4. Darovací smlouva komunikace
5. Projekt „Aleje u Ratenic“
6. Chodník na Cerhenice
7. Nájemní smlouva farnost
8. Různé

**Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje výše navržený program.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### 2. Rozpočtové opatření č.6

Paní starostka předložila návrh Rozpočtového opatření č.6 – viz příloha

**Návrh usnesení č. 3 : ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.6.  
Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### 3. Vodovod – výběrové řízení

Paní starostka předložila návrh zadávací dokumentace veřejné zakázky „Vodovod Ratenice“

**Návrh usnesení č. 4 : ZO Ratenice po projednání**

#### **I. s c h v a l u j e**

(1) zadávací dokumentaci, včetně zadávacích podmínek veřejné zakázky „**VODOVOD RATENICE**“, která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také „ZZVZ“), a to s výhradou, že v zadávací dokumentaci a zadávacích podmínkách mohou být ještě provedeny úpravy v návaznosti na výsledek prováděné kontroly PD a soupisu prací s výkazem výměr a v návaznosti na konzultace zadávacích podmínek s poskytovatelem dotace.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky obsahuje následující části:

- (A) Výzvu k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení,
- (B) projektovou dokumentaci stavby, vypracovanou společností **VOTAS s.r.o., sídlem** č.p. 45, 286 01 Krchleby, IČ: 02742624, datum: 09/2019, číslo zakázky: 06/2017, odpovědný projektant: Stanislava Hrstková,
- (C) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- (D) návrh smlouvy o dílo,
- (E) vzor krycího listu nabídky,
- (F) vzor prohlášení o poddodavatelích,
- (G) vzor prohlášení o akceptaci obchodních podmínek a údajích k doplnění do návrhu smlouvy.

Zadavatel zahájí zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele, kterou vyzve neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

(2) pravidla pro hodnocení nabídek ve veřejné zakázce „**VODOVOD RATENICE**“ takto:  
Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez daně z přidané hodnoty, uvedená v nabídce. Komise seřadí nabídky podle celkové výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty, uvedené v nabídce: Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou;

(3) ustavení komise ve smyslu § 42 ZZVZ ve shora uvedené veřejné zakázce, přičemž stanoví jmenný seznam členů a náhradníků komise takto:

**ČLENOVÉ:**

- 1. Miloslav Chlumský
- 2. Rostislav Matyska

3. Karel Posolda
4. Jindřich Hof
5. Radka Hovorková

#### NÁHRADNÍCI:

1. Martina Podskalská
2. Vladimír Klouda

Tato komise je pověřena k provedení následujících úkonů: k hodnocení nabídek a k posouzení splnění podmínek účasti vybraného účastníka zadávacího řízení.

## II. p o v ě ř u j e

**Ing. Martinu Podskalskou, starostku obce, k:**

- (1) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**VODOVOD RATENICE**“ prostřednictvím osoby pověřené výkonem zadavatelských činností, tj. společnosti Tender pro s.r.o., IČ: 28376498;
- (2) jmenování členů a náhradníků komise ve veřejné zakázce „**VODOVOD RATENICE**“ ve shora uvedeném složení.

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

Vodovod – začátkem září budou obcházet projektanti kvůli přípojkám. Na přípojky se bude vybírat příspěvek od občanů v částce 15 tis. Přípojka bude do vzdálenosti 10m od hlavního řadu.

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### **4. Darovací smlouva komunikace**

Paní starostka seznámila ZO s návrhem darovací smlouvy na poz.č. 146/16 a 146/19 ( viz příloha). Pozemky jsou v majetku D.M.Develop Beta s.r.o. Pardubice a nachází se na nich místní komunikace v části nové zástavby směrem na Vrbovou Lhotu.

**Návrh usnesení č. 5 : ZO schvaluje darovací smlouvu na výše uvedené pozemky.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### **5. Projekt „Aleje u Ratenic“**

Paní starostka seznámila s projektem na výsadbu alejí, na který se bude žádat do některého s dotačních programů MŽP ČR. Na tento projekt bylo provedeno poptávkové řízení.

**Návrh usnesení č. 6 : ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na MŽP ČR na projekt „Aleje u Ratenic“. ZO schvaluje výsledky poptávkového řízení na tento projekt.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

## 6. Chodník na Cerhenice

Paní starostka seznámila ZO s výběrovým řízením na projekt „Rekonstrukce chodníku podél silnice 32914, Ratenice“. Nejlepší nabídku podala firma Jan Březina, Červené Pečky.

## 7. Místní komunikace U Zrcadla

Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy. Nejnižší nabídkovou cenu podala firma Halko, stavební společnost s.r.o. Nová Ves.

**Návrh usnesení č. 7 : ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „Ratenice – místní komunikace U Zrcadla“ a pověřuje pí starostku podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

## 8. Nájemní smlouva farnost

Paní starostka informuje o nepodepsání nájemní smlouvy s Římskokatolickou farností Pečky, která byla předložena zastupitelům na začátku roku. Vzhledem k tomu je možné uzavřít veřejnoprávní smlouvu na příspěvek na opravu kostela.

**Návrh usnesení č. 8 : ZO ruší usnesení č.9 ze dne 28.1.2019 a schvaluje příspěvek na opravu kostela.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

## 9. Různé

Nová nájemní smlouva na byt č. 49 – viz příloha

**Návrh usnesení č. 9 : ZO schvaluje znění nové nájemní smlouvy na obecní byty v domě čp.49.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

Jan Sadek a Zlata Šmejkalová nechtějí být spojováni s Ratenickým zpravodajem 1/2019.

další zasedání ZO : 9.9.2019 od 19:00 hod

V Ratenicích dne 9.8.2019

.....  
Ing. Martina Podskalská  
starosta

.....  
Vladimír Klouda  
místostarosta

Zápis ověřili: .....

.....