



OBEC RATENICE

☎ 321 785 304 📍 Ratenice 67, 289 11 pošta Pečky
✉ obec@ratenice.cz 🌐 www.ratenice.cz

ZÁPIS A USNESENÍ

**z 6. zasedání zastupitelstva obce Ratenice konaného
dne 1.9.2020 od 19 hodin na Obecním úřadě Ratenice, Ratenice 67.**

Přítomni : Ing. Martina Podskalská, Vladimír Klouda, Ing. Karel Posolda,
Míloslav Chlumský, Bronislav Kopp, Martin Diviš, Eva Šmejkalová
Omluveni: Radka Hovorková
Hosté : Jaroslav Nikodým

A/ ÚVOD

Zasedání zahájila starostka Ing. Martina Podskalská a oznámila, že podle prezenční listiny je zasedání zastupitelstva obce (*dále jen ZO*) usnášeníschopné. Přítomní byli seznámeni s návrhem programu zasedání, který je součástí zápisu a byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem. Zápis ze zasedání pořizuje Ing. Karel Posolda.

B/ VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Starostka navrhuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Kloudu a Karla Posoldu.

**Návrh usnesení č. 1: ZO volí ověřovateli zápisu pana Vladimíra Kloudu a Karla Posoldu.
Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

C/ NÁVRH PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Žádné další připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vneseny nebyly.

Návrh programu:

1. Ověřovatelé zápisu
2. Rozpočtové opatření č.6
3. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce 2021-25
4. Dostavba cyklostezky – výběrové řízení
5. Kupní smlouvy pozemky
6. Různé

**Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje výše navržený program.
Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

2. Rozpočtové opatření č.6

Pí starostka seznámila ZO s RO č.6/2020 – viz příloha.

Návrh usnesení č. 3: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.6/2020 k 31.8.2020.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

3. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce 2021-2025

Paní starostka seznámila ZO s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021-2025. Návrh bude zveřejněn na úřední desce a projednán na příštím zasedání ZO.

Návrh usnesení č. 4: ZO schvaluje Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Ratenice na rok 2021-2025.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

4. Dostavba cyklostezky – výběrové řízení

Paní starostka předložila ke schválení zadávací dokumentaci na akci Stezka Ratenice –Pečky, II.etapa – dokončení.

Návrh usnesení č. 5 : ZO schvaluje v rámci akce „Stezka Ratenice- Pečky, II.etapa - dokončení“ Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

Tříčlenná komise ve složení: Bc. Lucie Albrechtová, DiS., Miloslav Chlumský, Ing. Martina Podskalská
náhradníci: Vladimír Klouda, Bronislav Kopp, Ing. Karel Posolda

Návrh usnesení č. 6 : ZO schvaluje tříčlennou komisi pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení přijatých nabídek na akci „Stezka Ratenice- Pečky, II.etapa – dokončení“.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7 : ZO pověřuje paní starostku obce k podpisu všech dokumentů s vítězným dodavatelem, který splní zadávací podmínky výběrového řízení na výše uvedenou akci.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

5. Kupní smlouvy pozemky

ZO schválilo návrhy kupních smluv na prodej níže uvedených pozemků. Záměry byly řádně vyvěšeny, žádné připomínky k prodeji nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 8 : ZO schvaluje prodej pozemku č. 489/40 o výměře 64 m² manželům Podskalským, Ratenice čp. 184 a pověřuje pana místostarostu Vladimíra Kloudu podpisem této smlouvy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9 : ZO schvaluje prodej pozemku č. 325 o výměře 1 m2 manželům Chocholovým, Ratenice čp. 33 a pověřuje paní starostku Ing. Martinu Podskalskou podpisem této smlouvy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

6. Různé

- Myslivecký spolek Ratenice – Vrbová Lhota: žádost myslivců o úpravu právního vztahu v pachtovní smlouvě ohledně obhospodařování obecních pozemků. Předmětem žádosti jsou pozemky, které ztěžují obhospodařování sousedních polností zemědělcům – cca 3,5% pozemků. Tyto pozemky chtějí myslivci vyměnit se zemědělci. Myslivecký spolek připraví dohodu, obec Ratenice připraví dodatek smlouvy.

Návrh usnesení č. 10 : ZO schvaluje tento návrh.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

- ČEZ Distribuce, a.s. – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023284/VB/01 na pozemku č.490/1

Návrh usnesení č. 11 : ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023284/VB/01 na pozemku č.490/1 .

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

- Prodloužení nájemní smlouvy pana D. B. na byt v domě čp.49 v Ratenicích.

Návrh usnesení č. 12 : ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro D.B. od 1.6.2020 do 31.5.2021.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.

- Pozemkové úpravy: Na základě žádosti nás zařadili do pořadníku pozemkových úprav.
- Brigáda plot.
- Byla provedena kontrola rekonstruovaného obecního bytu. Někteří zastupitelé mají výhrady ke kvalitě části maleb, zjištěna prasklina na kuchyňské lince, nedodělaná spárovačka v koupelně.
- ZO bylo seznámeno s průběhem stavby vodovodu a vše probíhá v pořádku.

Další schůze ZO : 30.9.2020 od 19 hodin

V Ratenicích dne 1.9.2020



.....
Ing. Martina Podskalská
starosta



.....
Vladimír Klouda
místostarosta

Zápis ověřili:

.....