



# OBEC RATENICE

☎ 321 785 304 📍 Ratenice 67, 289 11 pošta Pečky  
✉ obec@ratenice.cz 🌐 www.ratenice.cz

---

## ZÁPIS A USNESENÍ

**z 8. zasedání zastupitelstva obce Ratenice konaného  
dne 26.9.2018 od 19 hodin na Obecním úřadě Ratenice, Ratenice 67.**

**Přítomni:** Ing. Martina Podskalská, Vladimír Klouda, Jan Sadek, Ing. Karel Posolda, Eva Šmejkalová, Ing. Martina Macháčková, Ladislav Kratochvíl

**Omluven:** Mgr. Luděk Kudláček, Roman Hovorka

**Hosté:** M. Chlumský ml., J. Čáslava,

### A/ ÚVOD

---

Zasedání zahájila starostka Ing. Martina Podskalská a oznámila, že podle prezenční listiny je zasedání zastupitelstva obce (*dále jen ZO*) usnášeníschopné. Přítomní byli seznámeni s návrhem programu zasedání, který je součástí zápisu a byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem. Zápis ze zasedání pořizuje Jana Sadková.

### B/ VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

---

Starostka navrhuje ověřovatele zápisu paní Evu Šmejkalovou a pana Vladimíra Kloudu.

**Návrh usnesení č. 1:**

**ZO volí ověřovateli zápisu paní Evu Šmejkalovou a pana Vladimíra Kloudu.**

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

### C/ NÁVRH PROGRAMU ZASEDÁNÍ

---

Připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly, paní starostka navrhuje doplnit bod programu o opětovné projednání výpovědi AGRU Sokoleč. Na základě návrhu pí Čáslavové byl program zasedání dále doplněn o informace ředitelky MŠ Ratenice.

#### **Návrh programu:**

1. ověřovatelé zápisu
2. rozpočtové opatření č.6
3. smlouva ČEZ – věcné břemeno
4. prodloužení nájemní smlouvy
5. AGRO Sokoleč
6. informace ředitelky MŠ Ratenice
7. různé

**Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje výše navržený program.**

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení bylo schváleno.**

## D/ PROGRAM ZASEDÁNÍ

---

### 2. Rozpočtové opatření č.6

Paní starostka předložila Rozpočtové opatření č.6 – viz příloha.

**Návrh usnesení č. 3 :**

**ZO Ratenice schvaluje Rozpočtové opatření č.6**

**Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se.**

### 3. Smlouva ČEZ – věcné břemeno

Paní starostka předložila návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ – týká se pozemku č. 490/1.

**Návrh usnesení č. 4:**

**ZO Ratenice souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku č. 490/1.**

**Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se.**

### 4. Prodloužení nájemní smlouvy

Obec obdržela žádost pí L.D. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.49/5 v domě čp.49.

**Návrh usnesení č. 5:**

**ZO Ratenice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pí L.D. na dobu od 1.11.2018 do 31.10.2019.**

**Hlasování : 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se.**

### 5. AGRO Sokoleč

Paní starostka se vrátila k problému výpovědi z nájmu pozemků firmě Agro Sokoleč ( viz zápis z 27.8.2018) – byly podány mylné informace ohledně AGRO Sokoleč. Pí starostka navrhuje nepodávat výpověď k 30.9.2018 a zahájit jednání a revokovat usnesení č.8 z 27.8.2018.

**Návrh usnesení č. 6 :**

**ZO Ratenice nesouhlasí s revokací usnesení č. 8 z 27.8.2018 a trvá na podání výpovědi AGRU Sokoleč.**

**Hlasování : 4 pro, 2 proti, 1 zdržel se.**

### 6. Informace ředitelky MŠ Ratenice

Paní ředitelka MŠ Ratenice A. Čáslavová seznámila členy ZO s ukončením dotace Šablony I (2016-2017) – proběhlo řádné vypořádání a pí ředitelka předala písemné vyúčtování dotace Šablony pro MŠ Ratenice 2016-2018. Za finanční prostředky byla přijata školní asistentka na ½ úvazku, bylo uhrazeno školení pro učitelky, nakoupeny učební pomůcky. Dotace byla vyčerpána v celkové výši 254.638,-Kč. ZO Ratenice bere na vědomí informace pí ředitelky týkající se dotace.

## **7. Různé**

- směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty – požadavek na zřízení věcného břemene přejezdů na pozemky firmy PF a.s.

**Návrh usnesení č. 7 :**

**ZO Ratenice schvaluje výše uvedenou směnnou smlouvu a souhlasí se zřízením věcného břemene přejezdů na pozemky č. 161 a 162 v k.ú. Ratenice – dle přiloženého plánu.**

**Hlasování : 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se.**

- Dotaz pí Čáslavové na postup při přípravě vodovodu – po dokončení projektové dokumentace bude teprve možno podat žádost o dotaci na MZe ČR
- J. Čáslava – poděkování za pomoc a podporu pro SDH a výjezdovou jednotku.
- Poděkování pí starostky členům ZO za práci v končícím volebním období.

V Ratenicích dne 26.9.2018

.....  
Ing. Martina Podskalská  
starosta

.....  
Vladimír Klouda  
místostarosta

Zápis ověřili: .....

.....